

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุตารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) ของบริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ.โซลันติฟิค จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/10127 ลงวันที่ 16 มิถุนายน 2566 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงาน ของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1) สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่โครงการ - รายงานของการบันทึกข้อมูล	- ความเป็นเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ - การเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และหาแนวทางแก้ไข - ความแข็งแรงของรั้วทึบ และไม่ให้มีการฉีกขาด	- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเป็นเรียบร้อยของพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และหาแนวทางแก้ไข โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วทึบ และไม่ให้มีการฉีกขาด	- - -	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27) - ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 42)
2) คุณภาพอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด -บริเวณโรงเรียนลาภานุภักดิ์ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณ ด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ จำนวน 1 จุด	1) TSP 2) PM-10 3) CO 4) SO _x 5) NO _x 6) THC	- ตรวจวัดค่า TSP และ PM-10 ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจวัดค่า CO ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยว่าจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไอ.แอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดทุกพารามิเตอร์ที่มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1.3 เสียง และความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - บริเวณโรงเรียนอนุบาลลานนา ภูเก็ต ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ จำนวน 1 จุด	1) Leq-24 ชั่วโมง 2) Lmax 3) L90	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยว่าจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดทุกพารามิเตอร์ที่มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ค
	- ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ 1 จุด - บริเวณโรงเรียนอนุบาลลานนา ภูเก็ต ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ จำนวน 1 จุด - อาคารข้างเคียงโครงการ	- ระดับความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - 1 ครั้งก่อนเริ่มก่อสร้างฐานราก	โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยว่าจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดทุกพารามิเตอร์ที่มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.4 คุณภาพน้ำ (1) น้ำเสีย	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน	1) ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	-	-
		2) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในบ่อพักน้ำก่อนเข้าสู่บ่อบำบัด และระบายน้ำได้ถนนสาธารณะ เพื่อปล่อยลงสู่คลองหลวงฝั่งตรงข้ามพื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด โดยกำหนดให้มีดัชนีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - pH - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - สารแขวนลอย (Suspended Solids)		โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยว่าจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซ.แอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดทุกพารามิเตอร์ที่มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1.4 คุณภาพน้ำ (1) น้ำเสีย (ต่อ)		- ตะกอน หนัก (Settleable Solids) - น้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)				
		3) การรักษาระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน ไม่ให้มีการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค		โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบท่อน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานไม่ให้เกิดการรั่วซึม เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	-	-
		4) การสูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป		โครงการยังไม่มีมีการสูบน้ำทิ้งในบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	-	-
(2) ห้องน้ำ-ห้องส้วม	- ห้องส้วมในพื้นที่โครงการ และบริเวณบ้านพักคนงาน	- ความสะอาดห้องน้ำ - ห้องส้วม บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	- ทุกวันตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด ห้องน้ำ - ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
2.1 การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำ อัดถังเก็บน้ำ	1) จุดรั่วซึมของท่อระบบน้ำ และถังเก็บน้ำ	- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดรั่วซึมของท่อระบบน้ำ และถังเก็บน้ำ	-	-
2.2 การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	1) สภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าและความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	-	ภาคผนวก ฉ9
2.3 การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำภายในโครงการ	- สิ่งตกค้างในรางระบายน้ำ	- ทุก 1 เดือนตลอดช่วงก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบสิ่งตกค้างในรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
2.4 การจัดการมูลฝอย	- บริเวณห้องพักขยะมูลฝอยของพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณ บ้านพักคนงานก่อสร้าง	1) ความเรียบร้อย และความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
		2) การตกค้างของมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน		โครงการกำชับไม่ให้มีการตกค้างของมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	-	-
		3) ความสะอาดถังรองรับมูลฝอยหลังจากรถเก็บขยะของ บริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลเข้าเก็บขน		โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำ	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)						
2.5 การคมนาคม	- รถขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- น้ำหนักของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดช่วงก่อสร้าง	โครงการมีการจำกัดน้ำหนักของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างทุกคัน	-	-
		- ความเร็วรถขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน		โครงการกำหนดให้รถส่งของโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อแล่นรถขนส่งผ่านชุมชน	-	-
		- สภาพของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง และความพร้อมใช้งาน		โครงการมีการตรวจเช็คสภาพของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา	-	-
		- การล้างล้อของรถบรรทุกขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง		โครงการจัดให้มีการพื้นที่สำหรับล้างล้อ และเจ้าหน้าที่คอยฉีดล้างล้อรถก่อนเข้า-ออก จากพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)						
2.5 การคมนาคม (ต่อ)		- ป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่นป้ายก่อสร้าง ทางชำรุด และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการ และเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดช่วง ก่อสร้าง	โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ และลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการ ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5, 8)
		- การอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ		โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
		- ป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ		โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างและป้ายชื่อโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
		- การกำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน		โครงการมีการกำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มียปริมาณการจราจรหนาแน่น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- เอกสาร หรือรายงานของการบันทึกข้อมูล	1) เอกสารประกันความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย	- ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงก่อสร้าง	โครงการมีการทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการกับบริษัทประกันภัย	-	ภาคผนวก ฉ3
		2) รายงานของการเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ		โครงการมีการจัดทำรายงานของการเยี่ยมเยียนบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	-
		3) รายงานของการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ		โครงการจัดให้มีการบันทึกรายงานของการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไขปัญหที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการ	-	-

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ)						
3.2 สาธารณสุข	- ผู้ปฏิบัติงาน	- การตรวจสุขภาพ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน ก่อนรับเข้ามาทำงาน และหลังจากรับเข้าทำงานโครงการจะจัดให้มีการตรวจสุขภาพให้คนงานปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	-	-
	- การตรวจสุขภาพก่อนรับเข้าทำงาน					
	- การเลือกใช้สารเคมีที่ใช้ฉีดพ่นภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน					
	- แหล่งลูกน้ำยุงลาย					

ตารางที่ 3-1(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต(ต่อ)						
3.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ผู้ปฏิบัติงาน	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้มีสภาพความเหมาะสมกับการทำงาน	- ทุกวัน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	โครงการได้มีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีความเหมาะสมกับการทำงาน และเพียงพอต่อคนงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)
	- เครื่องมือ และอุปกรณ์	- รายการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์	- หลังการใช้งาน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ ทุกครั้งก่อนใช้งาน และหลังจากใช้งานเสร็จเรียบร้อย	-	ภาคผนวก ฉ4
	- เครื่องจักร	- เครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย	- ก่อนการใช้งาน และหลังการใช้งานทุกครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ ทุกครั้งก่อนใช้งาน และหลังจากใช้งานเสร็จเรียบร้อย	-	ภาคผนวก ฉ4
	- โครงสร้างอาคาร	- ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ตลอดช่วงก่อสร้าง	โครงการมีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด สุดารรา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) ของ บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 มีวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	
ฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)	Filter High Volume Air Sampler, Gravimetric Method
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก หรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	Size Selective High Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	Part 50, Gas Phase Chemiluminescence
ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	UV-Fluorescence
ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	CO Analyzer/ NDIR
ก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (Total Hydrocarbon; THC)	Personal Air Sample, Flame Ionization detection Method
ระดับเสียงโดยทั่วไป	
ระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{eq} 24 hr) ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) และเสียงรบกวน (Annoyance Noise)	Integrated Sound Level Meter/IEC804
ค่าความสั่นสะเทือน	
ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) และความถี่ (Frequency)	Vibration Meter

ตารางที่ 3-2(ต่อ) วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพน้ำทิ้ง	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 D)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
Settleable Solids	Imhoff Cone (2540 F)
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
Fecal Coliform Bacteria	Multiple Tube Fermentation Technique (9222-1 B)



รูปที่ 3-1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุดสุดารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) ของบริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 และแสดงดังรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) ของบริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ - บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนาภิเษกซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ	ฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	1 วันต่อเนื่อง } ทุกวันตลอดช่วงทำฐานรากหลั งจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ครั้ง ละ 1 วันต่อเนื่อง } เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง	✓	✓	✓	-	✓	✓
2. ระดับเสียงโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ - บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนาภิเษกซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr., Lmax, Ldn และเสียงรบกวน)	1 วันต่อเนื่อง ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง	✓	✓	✓	-	✓	✓

หมายเหตุ : - ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากอยู่ในช่วงทำเรื่องขออนุญาต

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) ของบริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
3. ความสั่นสะเทือน - ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ - บริเวณโรงเรียนอนุบาลลานนาภูเก็ตซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) - ความถี่ (Frequency)	1 วันต่อเนื่อง ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก หลังจากนั้น เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง	✓	✓	✓	-	✓	✓
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - Settleable Solids - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	1 ครั้ง/เดือน	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : - ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากอยู่ในช่วงทำเรื่องขออนุญาตรับเหมา

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ในระยะก่อสร้างระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ และ 2) บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจน์กัณฑ์ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143 ตอน พิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143 ตอน พิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143 ตอน พิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-6

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143 ตอน พิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-7

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-8

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)
ของโครงการอาคารชุดสุดารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			TSP ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	PM-10 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ	1	22-23/01/2569*	63	19
	2	19-20/02/2569	35	16
	3	10-11/03/2569	44	24
	4	25-26/04/2569	38	19
	5	07-08/05/2569	39	20
	6	04-05/06/2569	22	10
บริเวณโรงเรียนอนุบาล ลาภานุรักษ์ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ	1	22-23/01/2569*	33	11
	2	19-20/02/2569	18	6
	3	10-11/03/2569	9	5
	4	25-26/04/2569	13	8
	5	07-08/05/2569	17	11
	6	04-05/06/2569	14	8
มาตรฐาน ⁽¹⁾			200	100

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143 ตอน
พิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂)
ของโครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
			ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)
			ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (ppb)
ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ	1	22-23/01/2569	17.1
	2	19-20/02/2569	21.6
	3	10-11/03/2569	18.5
	4	25-26/04/2569	12.7
	5	07-08/05/2569	11.2
	6	04-05/06/2569	14.9
บริเวณโรงเรียนอนุบาล ลากูน่าภูเก็ต ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ	1	22-23/01/2569	10.4
	2	19-20/02/2569	16.3
	3	10-11/03/2569	12.9
	4	25-26/04/2569	10.5
	5	07-08/05/2569	7.7
	6	04-05/06/2569	13.5
มาตรฐาน ⁽¹⁾			120

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143
ตอน พิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂)
ของโครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง
			(ppb)	(ppb)
ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ	1	22-23/01/2569*	5.0	3.8
	2	19-20/02/2569	6.3	4.6
	3	10-11/03/2569	8.5	8.1
	4	25-26/04/2569	8.0	6.1
	5	07-08/05/2569	7.5	6.2
	6	04-05/06/2569	8.0	6.2
บริเวณโรงเรียนอนุบาล ลากูนาภูเก็ต ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือของ โครงการ	1	22-23/01/2569*	4.8	3.2
	2	19-20/02/2569	3.8	2.8
	3	10-11/03/2569	7.4	6.3
	4	25-26/04/2569	5.7	4.3
	5	07-08/05/2569	6.4	5.1
	6	04-05/06/2569	6.4	4.6
มาตรฐาน			100	50

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143 ตอนพิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO) ของโครงการอาคารชุดสุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง
			(ppm)	(ppm)
ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ	1	22-23/01/2569*	1.57	1.40
	2	19-20/02/2569	1.93	1.79
	3	10-11/03/2569	4.80	4.62
	4	25-26/04/2569	3.87	3.40
	5	07-08/05/2569	3.26	3.09
	6	04-05/06/2569	1.74	1.55
บริเวณโรงเรียนอนุบาลลากูน่าภูเก็ตซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ	1	22-23/01/2569*	1.46	1.32
	2	19-20/02/2569	1.49	1.39
	3	10-11/03/2569	3.96	3.46
	4	25-26/04/2569	2.99	2.48
	5	07-08/05/2569	1.99	1.82
	6	04-05/06/2569	1.55	1.40
มาตรฐาน			30	9

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ที่มา : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143 ตอนพิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ของโครงการ ของโครงการอาคารชุดสุดารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
				Total Hydrocarbon (THC) (ppm)
ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือของ โครงการ	1	22-23/01/2569	ppm	4.48
	2	19-20/02/2569	ppm	4.42
	3	10-11/03/2569	ppm	4.36
	4	25-26/04/2569	ppm	4.33
	5	07-08/05/2569	ppm	4.28
	6	04-05/06/2569	ppm	4.21
บริเวณโรงเรียนอนุบาล ลาภานุกฤต ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ ของโครงการ	1	22-23/01/2569	ppm	4.36
	2	19-20/02/2569	ppm	4.28
	3	10-11/03/2569	ppm	4.21
	4	25-26/04/2569	ppm	4.14
	5	07-08/05/2569	ppm	4.09
	6	04-05/06/2569	ppm	4.03

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

3.5.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ของโครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สถานที่ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ และ 2) บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจน์กัณฑ์ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า ค่าระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนระดับเสียง ค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 (L_{90}) ไม่สามารถเทียบเกณฑ์มาตรฐานได้เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนดแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-9

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

ของโครงการอาคารชุด สุดารา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
			ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 (L_{90})
ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ	1	22-23/01/2569	60.7	87.2	43.2
	2	19-20/02/2569	61.3	91.8	48.7
	3	10-11/03/2569	63.7	98.3	49.2
	4	25-26/04/2569	64.3	97.6	54.1
	5	07-08/05/2569	63.9	88.8	56.3
	6	04-05/06/2569	61.7	85.8	41.8
บริเวณโรงเรียนอนุบาลลากูน่าภูเก็ตซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ	1	22-23/01/2569	55.4	80.9	45.5
	2	19-20/02/2569	47.2	73.9	42.3
	3	10-11/03/2569	55.0	85.2	44.7
	4	25-26/04/2569	59.2	89.3	51.4
	5	07-08/05/2569	61.6	88.0	51.1
	6	04-05/06/2569	54.6	81.2	47.3
มาตรฐาน ⁽¹⁾			70.0	115.0	

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540
ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

3.5.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) โครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สถานที่ที่ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ และ 2) บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจน์กู่เกิดซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 3-10 และตารางที่ 3-11

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัด และการคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ.2565 ประกาศ ณ วันที่ 21 กันยายน พ.ศ.2565 อ้างอิงประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

โครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด
ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ตำแหน่งตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))		
			เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียง พื้นฐาน	ค่าระดับการ รบกวน
ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศเหนือ ของโครงการ	1	22-23/01/2569	65.7	55.9	9.8
	2	19-20/02/2569	63.9	56.7	7.2
	3	10-11/03/2569	62.0	53.9	8.1
	4	25-26/04/2569	67.6	59.7	7.9
	5	07-08/05/2569	65.2	60.7	4.5
	6	04-05/06/2569	56.6	58.0	7.6
บริเวณโรงเรียนอนุบาล ลาภานุรักษ์ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือ ของโครงการ	1	22-23/01/2569	57.3	47.8	9.5
	2	19-20/02/2569	48.1	43.6	4.5
	3	10-11/03/2569	56.5	52.3	4.2
	4	25-26/04/2569	61.2	55.4	5.8
	5	07-08/05/2569	64.7	57.4	7.3
	6	04-05/06/2569	61.1	51.8	9.3
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน					10

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน
(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง
ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T_r} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_s}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}\left(\frac{T_s}{T_r}\right)$$

3.5.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สถานีที่ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ และ 2) บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนาภิเษกที่ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency)

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศเยอรมนี DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-11 และ ตารางที่ 3-12

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

โครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด
ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ลำดับ	วันที่	แนวขวาง		แนวยาว		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ⁽¹⁾
		ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1.	22-23/01/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
2.	19-20/02/2569	5.3	0.512	5.8	0.891*	4.0	0.197	5.0
3.	10-11/03/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
4.	25-26/04/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
5.	07-08/05/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
6.	04-05/06/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

- หมายเหตุ** :
- ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)
 - * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ
 - หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
 - Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา** :
- ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
 - อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม หอพัก ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

โครงการอาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด
บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนาภิเษกซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ลำดับ	วันที่	แนวขวาง		แนวดิ่ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ⁽¹⁾
		ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1.	22-23/01/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
2.	19-20/02/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
3.	10-11/03/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
4.	25-26/04/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
5.	07-08/05/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
6.	04-05/06/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

- หมายเหตุ** :
- : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)
 - : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ
 - หมายถึง ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
 - : Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา** :
- : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
 - อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

	
ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ	บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนาภิเษก ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	
	
ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ	บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนาภิเษก ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ ตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ
จุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและเสียงรบกวน (Community Noise & Annoyance Noise)	
รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ อาคารชุด สุดารรา คอนโดมิเนียม (Sudara Condominium) บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	



ภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ

บริเวณโรงเรียนอนุบาลกาญจนาภิเษก ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศ
ตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ

จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

รูปที่ 3-2 (ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ อาคารชุด สุดาราคอนโดมิเนียม (Sudara Condominium)
บริษัท พรินเซส วิลล่า จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569